

ГОЛЬФ ДЕРЕВНЯ

ПРЕДГОРЬЕ

150 | ДОМОВЛАДЕНИЙ

160 | ГА
ОБЩАЯ ТЕРРИТОРИЯ



160 ГА
ТЕРРИТОРИЯ "ПРЕДГОРЬЯ" ВМЕСТЕ С ГОЛЬФПОЛЕМ, НА КОТОРЫХ
ЗАПРОЕКТИРОВАНО ОКОЛО 150 ДОМОВЛАДЕНИЙ



18 | ЛУНОК НА ГОЛЬФ ПОЛЕ

ОКРУЖЕНИЕ

в стиле гольф



Органичный дизайн домов для встраивания в эко среду

Высококласное гольф поле рассчитанное как на новичков, так и на профессионалов

Ландшафтный дизайн территории около 160 га



Современность и классика "Предгорье"



готовая
ИНФРАСТРУКТУРА



ВЕРТОЛЕТНАЯ
ПЛОЩАДКА



4 ТЕННИСНЫХ КОРТА



АПАРТ ОТЕЛЬ



ВЪЕЗДНАЯ
ГРУППА
ДОРОЖНАЯ
СЕТЬ



СЕРДЦЕ ВСЕГО
ПРОЕКТА - ГОЛЬФ
ПОЛЕ НА 18 ЛУНОК
СО СПЕЦИАЛЬНО
СОЗДАННЫМИ
ПРЕПЯТСТВИЯМИ В
СООТВЕТСТВИИ С
МЕЖДУНАРОДНЫМИ
СТАНДАРТАМИ ИГРЫ В
ГОЛЬФ



ГЕНПЛАН

ГОЛЬФ ДЕРЕВНЯ "ПРЕДГОРЬЕ" 1 ОЧЕРЕДЬ

Выездная группа



Ресторан «9 Лунок»



Driving Range



Теннисные корты



Club House



Апарт Отель



Детский центр



Торговый центр



В ближайшее время планируется строительство второй очереди, где будут:

- Виноградники
- Винозавод
- Миниферма
- Фруктовые сады



Коттеджи категории "Виллы"



Коттеджи категории "Европейский"



Коттеджи категории "Хай-Тек"



Коттеджи категории "Таунхаус"



Вертолетная площадка



КОТТЕДЖ 1



Свой земельный участок в собственности с газоном. На территории участка предусмотрен автополив.

ЭЛЕМЕНТЫ ФАСАДА ВЫПОЛНЕННЫ ИЗ ЛИСТВЕННОЙ ЦЕЛЛЮЗЫ



223,8 м²
Общая площадь дома

1
Количество спален

137 м²
Площадь террасы с гаражом



КОТТЕДЖ 2

267 м²

Общая площадь дома

2

Количество спален

118,7 м²

Площадь террасы с гаражем



ФАСАД ИЗ
НАТУРАЛЬНОГО КАМНЯ,
ДЕКОРИРОВАННЫЙ В
КЛАССИЧЕСКОМ СТИЛЕ
С СОВРЕМЕННЫМ
ОСТЕКЛЕНИЕМ



КОТТЕДЖ 3



316,4 м²

Общая площадь дома

3

Количество спален

161,9 м²

Площадь террасы с гаражом



Свой земельный участок в собственности с газоном. На территории участка предусмотрен автополив



ЭЛЕМЕНТЫ ФАСАДА ВЫПОЛНЕНЫ ИЗ ЛИСТВЕННИЦЫ



- НАТУРАЛЬНЫЙ КАМЕНЬ
- АЛЮМИНИЕВЫЕ СТЕКЛОПАКЕТЫ ОТ ПОЛА ДО ПОТОЛКА

МАРСЕЛЬ



480,8 м²

Общая площадь дома

6

Количество спален

87,7 м²

Площадь террасы с гаражем



ПЛАН ПОДВАЛА



ПЛАН 1 ЭТАЖА



ПЛАН 2 ЭТАЖА

МИЛОС



402,1 м²

Общая площадь дома

6

Количество спален

95 м²

Площадь террасы с гаражем



ПЛАН ПОДВАЛА



ПЛАН 1 ЭТАЖА



ПЛАН 2 ЭТАЖА

ПАЛЕРМО



ПЛАН ПОДВАЛА



ПЛАН 1 ЭТАЖА



ПЛАН 2 ЭТАЖА

589,9 м²

Общая площадь дома

5

Количество спален

108

Площадь террасы с гаражем

ВЕРОНА



467,2 м²

Общая площадь дома

4

Количество спален

73 м²

Площадь террасы с гаражем



ПЛАН ПОДВАЛА



ПЛАН 1 ЭТАЖА



ПЛАН 2 ЭТАЖА

ТАУНХАУСЫ

5 квартирные

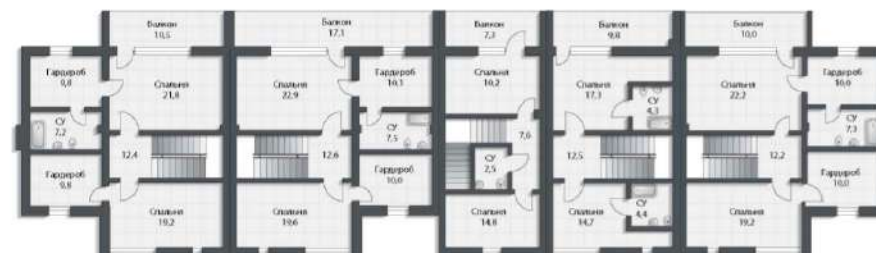


Свой земельный участок в собственности с газоном

ПЛАН 1 ЭТАЖА



ПЛАН 2 ЭТАЖА



ТАУНХАУСЫ

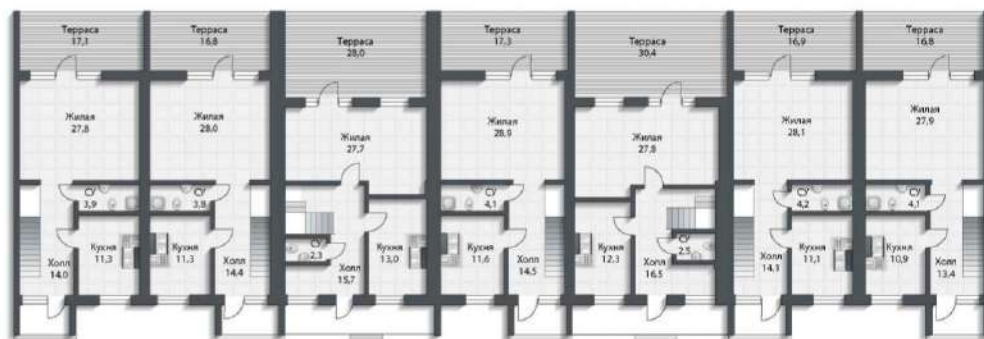
7 квартирные



- Единый стиль входных групп и придомовой территории
- Места для хранения автомобилей



ПЛАН 1 ЭТАЖА



ПЛАН 2 ЭТАЖА



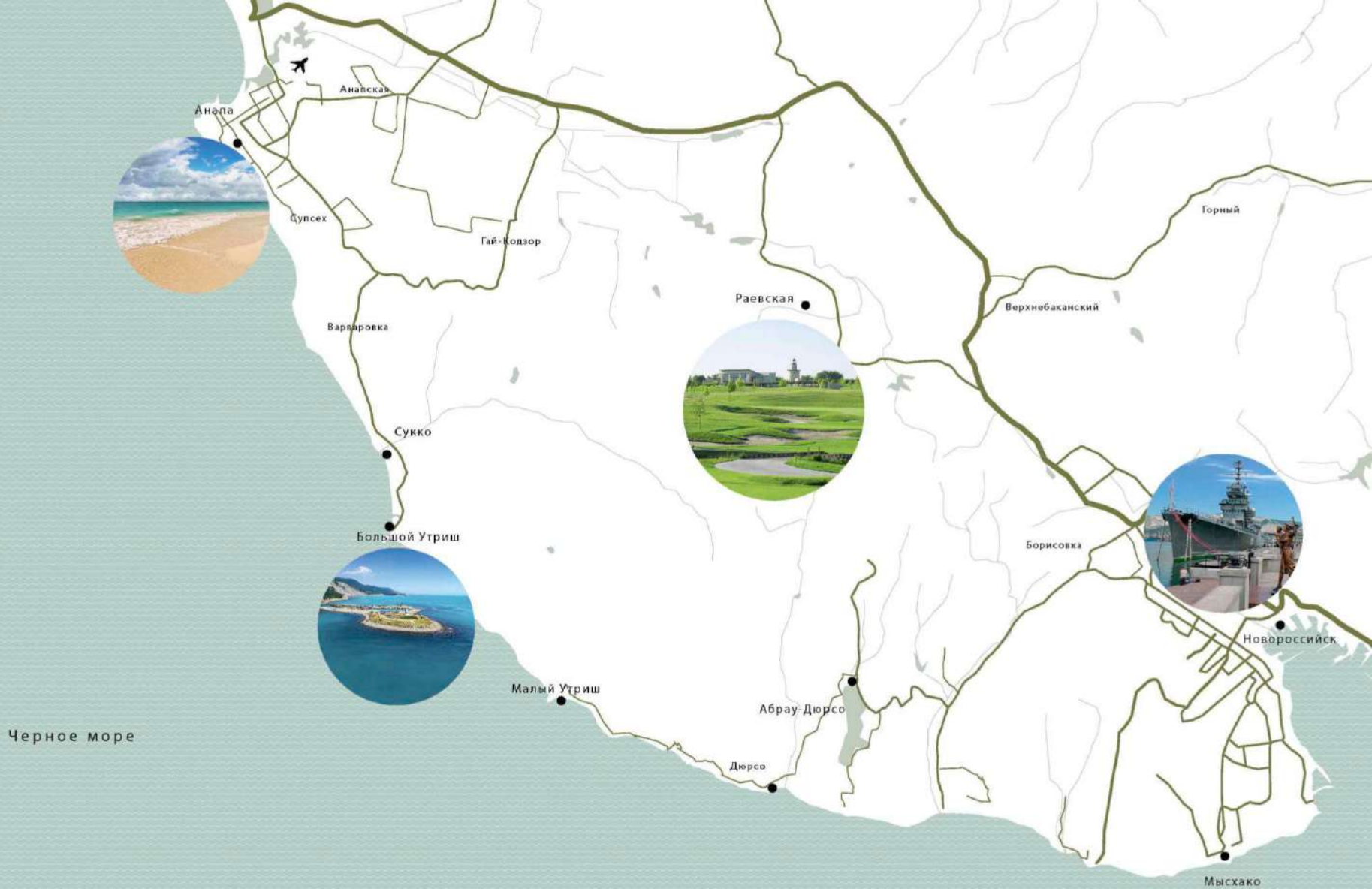
ВИЛЛЫ

30 СОТОК

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

- ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ, РАЗРАБОТАННЫЙ ВМЕСТЕ С АРХИТЕКТОРОМ
- ОТКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ, ПОНОРАМНЫЕ ВИДЫ
- СРЕДИЗЕМНОМОРСКИЙ И СОВРЕМЕННЫЕ СТИЛИ
- УЧАСТКИ ОТ 30 ДО 40 СОТОК

МЕСТО



30 KM

до Анапы



Гольф-деревня «Предгорье»

20 KM

до Новоросийска



Сукко



Малый Утриш



Абрау-Дюрсо



Мысхако